Thursfields Solicitors

Your local, award winning legal experts

Jasvir Sandhu Senior Conveyancer

Telephone: 01902 904060 **Email:** jsandhu@thursfields.co.uk

Jasvir's work includes all types of residential property transactions from sales and purchases of your Freehold or Leasehold home to Transfer of Equity, Assents and Re-mortgages. She has acted for individuals, couples, executors, families and those buying/selling through a Limited Company. Jasvir also deals with Auction sales and purchases. Jasvir is a fluent punjabi speaker and can also read and write in Punjabi.

Jasdeep Nagra, Solicitor

Telephone: 0121 227 3863 **Email:** jnagra@thursfields.co.uk

Jasdeep is a specialist family solicitor, dealing with all aspects of relationship breakdowns, to include divorce, financial matters, living together agreements and post/pre nup agreements. Jasdeep also deals with children matters to include contact, residency and issues in relation to decision making in a child's life. Jasdeep is also a fluent Punjabi speaker.

Lakhvir Bassi, Solicitor

Telephone: 01562 512484 **Email:** lkbassi@thursfields.co.uk

Lakhvir deals with Residential Property Litigation matters, such as neighbour and boundary disputes, rights of way and Landlord and Tenant eviction matters to include drafting and preparing Section 8 and 21 notices and attending Court. Lakhvir's focus is results oriented and she is praised by her clients for her empathetic and professional approach. Lakhvir is also a fluent Punjabi speaker.

Priya Ohri, Solicitor

Telephone: 0121 227 3884 **Email:** pohri@thursfields.co.uk

Priya qualified into the Commercial Property department in December 2017. Her specialisms include advising tenants and landlords on leases, lease renewals, sales, purchases and re-mortgages. Priya is very familiar and comfortable with conveyancing procedures having had the benefit of an extensive period working in a very busy residential property team and having spent a considerable amount of time working with clients who have portfolio's of 5 properties or more.

Pam Deol, Senior Associate Solicitor

Telephone: 0121 227 3850 **Email:** pdeol@thursfields.co.uk

Pam is a specialist in contested probate work and a member of the Association of Contentious Trust and Probate Specialists (ACTAPS). Her caseload includes claiming and defending Inheritance Act claims, dealingwith probate disputes including challenging the validity of the Wills and trust and estate disputes. Pam is a fluent Punjabi, Hindi and Urdu speaker and can also read and write in Punjabi and Hindi languages. Pam will be providing Notary Public Services soon.

Thursfields
Solicitors

ਤੁਹਾਡੇ ਸਥਾਨਕ, ਅਵਾਰਡ ਜੇਤੂ ਕਨੂੰਨੀ ਮਾਹਰ

ਜਸਵੀਰ ਸੰਧੂ ਸੀਨੀਅਰ ਕੌਨਵੇਐਂਸਰ

ਟੈਲੀਫ਼ੋਨ: 01902 904060 **ਈਮੇਲ:** jsandhu@thursfields.co.uk

ਜਸਵੀਰ ਦੇ ਕੰਮ ਵੱਿਚ ਸਭ ਕਸਿਮਾਂ ਦੀ ਰਹਿਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ ਜਵਿੇਂ ਕਿ ਤੁਹਾਡੇ ਫ੍ਰੀ-ਹੋਲਡ ਜਾਂ ਲੀਜ਼-ਹੋਲਡ ਘਰ ਦੀਆਂ ਵਕਿਰੀਆਂ ਅਤੇ ਖਰੀਦਾਂ ਤੋਂ ਲੈਕੇ ਸ਼ੇਅਰਾਂ, ਰਜ਼ਾਮੰਦੀਆਂ ਅਤੇ ਪੁਨਰ-ਗਰਿਵੀਨਾਮਆਿਂ (re-mortgages) ਦਾ ਤਬਾਦਲਾ। ਉਸਨੇ ਵਅਿਕਤੀ-ਵਸ਼ਿੇਸ਼ਾਂ, ਜੋੜਆਿਂ, ਵਸੀਅਤ ਪ੍ਰਬੰਧਕਾਂ (executors), ਪਰਵਿਾਰਾਂ ਅਤੇ ਕਸਿ ਲਮਿਟਡਿ ਕੰਪਨੀ ਰਾਹੀ ਖਰੀਦ/ਵੇਚ ਕਰਨ ਵਾਲਆਿਂ ਵਾਸਤੇ ਕੰਮ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਜਸਵੀਰ ਨੀਲਾਮੀ ਦੀਆਂ ਵਕਿਰੀਆਂ ਅਤੇ ਖਰੀਦਾਂ ਨਾਲ ਵੀ ਕਾਰ-ਵਹਿਾਰ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਜਸਵੀਰ ਬਹੁਤ ਵਧੀਆ ਪੰਜਾਬੀ ਬੋਲ ਲੈਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬੀ ਪੜ੍ਹ ਅਤੇ ਲਖਿ ਵੀ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਜਸਦੀਪ ਨਾਗਰਾ, ਸਾਲਸਿਟਰ

ਟੈਲੀਫ਼ੋਨ: 0121 227 3863 **ਈਮੇਲ:** jnagra@thursfields.co.uk

ਜਸਦੀਪ ਇੱਕ ਵਸ਼ਿੇਸ਼ੱਗ ਪਰਵਿਾਰਕ ਸਾਲਸਿਟਰ ਹੈ, ਜੋ ਰਸ਼ਿਤੇ ਤੜ੍ਹਿਕ ਜਾਣ ਦੇ ਸਾਰੇ ਪੱਖਾਂ ਨਾਲ ਕਾਰ-ਵਹਿਾਰ ਕਰਦੀ ਹੈ, ਇਸ ਵੱਿਚ ਤਲਾਕ, ਵੱਿਤੀ ਮਾਮਲੇ, ਇਕੱਠਆਿਂ ਰਹਣਿ ਦੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਅਤੇ ਵਆਿਹ ਤੋਂ ਬਾਅਦ/ਪਹਲਿਾਂ ਦੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਜਸਦੀਪ ਬੱਚਆਿਂ ਦੇ ਮਾਮਲਆਿਂ ਨਾਲ ਵੀ ਨਜੱਿਠਦੀ ਹੈ ਜਸਿ ਵੱਿਚ ਸੰਪਰਕ, ਵਸਨੀਕਤਾ ਅਤੇ ਕਸਿ ਬੱਚੇ ਦੇ ਜੀਵਨ ਵੱਿਚ ਫੈਸਲੇ ਕਰਨ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤਿ ਮਾਮਲੇ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਜਸਦੀਪ ਵੀ ਬਹੁਤ ਵਧੀਆ ਪੰਜਾਬੀ ਬੋਲਦੀ ਹੈ।

ਲਖਵੀਰ ਬਾਸੀ, ਸਾਲਸਿਟਰ

ਟੈਲੀਫ਼ੋਨ: 01562 512484 **ਈਮੇਲ:** lkbassi@thursfields.co.uk

ਲਖਵੀਰ ਰਹਿਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਮੁਕੱਦਮੇਬਾਜ਼ੀ ਦੇ ਮਾਮਲਆਿਂ, ਜਵਿੇਂ ਕਿ ਗੁਆਂਢੀ ਨਾਲ ਝਗੜਾ ਅਤੇ ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ ਦੇ ਵਵਿਾਦ, ਰਸਤਾ ਲੈਣ ਦਾ ਹੱਕ ਅਤੇ ਮਕਾਨ-ਮਾਲਕ ਅਤੇ ਕਰਿਾਏਦਾਰ ਨੂੰ ਕੱਢਣ ਸਬੰਧੀ ਮਾਮਲਆਿਂ ਨਾਲ ਨਜੱਿਠਦੀ ਹੈ, ਇਸ ਵੱਿਚ ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਅਤੇ 21 ਦੇ ਤਹਤਿ ਨੋਟਸਿਾਂ ਦਾ ਖਰੜਾ ਬਣਾਉਣਾ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਆਿਰ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਅਦਾਲਤ ਵੱਿਚ ਹਾਜ਼ਰੀ ਭਰਨਾ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਲਖਵੀਰ ਦਾ ਫੋਕਸ ਨਤੀਜਆਿਂ 'ਤੇ ਕੇਂਦਰਤਿ ਰਹਦਿਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸਦੀ ਹਮਦਰਦੀ ਵਾਲੀ ਅਤੇ ਪੇਸ਼ੇਵਰਾਨਾ ਪਹੁੰਚ ਵਾਸਤੇ ਮੁਵੱਕਲਾਂ ਵੱਲੋਂ ਉਸਦੀ ਸ਼ਲਾਘਾ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਲਖਵੀਰ ਵੀ ਬਹੁਤ ਵਧੀਆ ਪੰਜਾਬੀ ਬੋਲਦੀ ਹੈ।

ਪ੍ਰੀਆ ਓਹਰੀ, ਸਾਲਸਿਟਰ

ਟੈਲੀਫ਼ੋਨ: 0121 227 3884 **ਈਮੇਲ:** pohri@thursfields.co.uk

ਪ੍ਰੀਆ ਦਸੰਬਰ 2017 ਵੱਿਚ ਯੋਗਤਾ ਹਾਸਲ ਕਰਕੇ ਵਪਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦ ਵਭਿਾਗ ਵੱਿਚ ਆਈ ਸੀ।

ਉਸਦੇ ਮਾਹਰ-ਵਸ਼ਿਆਿਂ ਵੱਿਚ ਕਰਿਾਏਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਮਕਾਨ-ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਪਟਆਿਂ (leases), ਪਟੇ ਨਵਆਿਉਣ, ਵਕਿਰੀਆਂ, ਖਰੀਦਾਂ ਅਤੇ ਪੁਨਰ-ਗਰਿਵੀਨਾਮਆਿਂ (re-mortgages) ਬਾਰੇ ਸਲਾਹ ਦੇਣਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਇੱਕ ਬੇਹੱਦ ਰੁਝੇਵੇਂ ਵਾਲੀ ਰਹਿਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਟੀਮ ਨਾਲ ਲੰਬੀ ਮਆਿਦ ਤੱਕ ਕੰਮ ਕਰ ਚੁੱਕੀ ਹੋਣ ਦੀ ਵਜਹ ਕਰਕੇ ਅਤੇ 5 ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਪੋਰਟਫੋਲੀਓ ਵਾਲੇ ਮੁਵੱਕਲਾਂ ਨਾਲ ਕਾਫੀ ਸਮਾਂ ਕੰਮ ਕਰ ਚੁੱਕੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਪ੍ਰੀਆ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਤਬਾਦਲਆਿਂ ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਕਰਿਆਿਵਾਂ ਦੀ ਨਸ-ਨਸ ਤੋਂ ਵਾਕਫਿ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਨਾਲ ਸਹਜਿ ਮਹਸਿੂਸ ਕਰਦੀ ਹੈ।

ਪੈਮ ਦਓਿਲ, ਸੀਨੀਅਰ ਐਸੋਸੀਏਟ ਸਾਲਸਿਟਰ

ਟੈਲੀਫ਼ੋਨ: 0121 227 3850 **ਈਮੇਲ:** pdeol@thursfields.co.uk

ਪੈਮ ਵਵਿਾਦਗ੍ਰਸਤ ਪ੍ਰੋਬੇਟ ਵਰਕ (probate work) ਵੱਿਚ ਮਾਹਰ ਹੈ ਅਤੇ ਉਹ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਆਫ ਕੌਨਟੈਨਸ਼ਸ ਟ੍ਰੱਸਟ ਐਂਡ ਪ੍ਰੋਬੇਟ ਸਪੈਸ਼ਲਸਿਟਜ਼ (Association of Contentious Trust and Probate Specialists - ACT-APS) ਦੀ ਮੈਂਬਰ ਹੈ। ਉਸਦੇ ਕੇਸਾਂ ਵੱਿਚ ਵਰਿਾਸਤ ਕਨੂੰਨ (Inheritance Act) ਸਬੰਧੀ ਦਾਅਵਆਿਂ ਨੂੰ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਦਾ ਬਚਾਅ ਕਰਨਾ, ਅਤੇ ਪ੍ਰੋਬੇਟ ਵਵਿਾਦਾਂ ਨਾਲ ਨਜੱਿਠਣਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜਸਿ ਵੱਿਚ ਵਸੀਅਤਾਂ ਦੀ ਵੈਧਤਾ ਨੂੰ ਚੁਣੌਤੀ ਦੇਣਾ ਅਤੇ ਟ੍ਰੱਸਟ ਅਤੇ ਜਾਗੀਰ ਦੇ ਵਵਿਾਦ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਪੈਮ ਬਹੁਤ ਵਧੀਆ ਪੰਜਾਬੀ, ਹੰਿਦੀ ਅਤੇ ਉਰਦੂ ਬੋਲਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਹ ਪੰਜਾਬੀ ਅਤੇ ਹੰਿਦੀ ਭਾਸ਼ਾਵਾਂ ਵੱਿਚ ਪੜ੍ਹ ਅਤੇ ਲਖਿ ਵੀ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਜਲਦੀ ਹੀ ਪੈਮ ਨੋਟਰੀ ਪਬਲਕਿ ਸੇਵਾਵਾਂ ਵੀ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੇਗੀ।